



اصول اساسی قوانین مدنی آلمان

آزادی عمل و آزادی قرارداد

هر فرد (از ۱۸ سالگی به بعد) قادر است که آزادانه فیصله نماید که با کی و برای چه یک قرارداد را امضا نماید. و به اجازه و تایید زن یا شوهر از همدیگر، در زندگی زناشویی ضرورت نمیباشد.



عقدو شکل قرارداد

یک قرارداد آن وقت درست است که طرف قرارداد به متن آن هم نظریه بوده و این (عرضه و پذیرش) را امضا نمایند. شکل قرارداد به انواع مختلف میباشد.

حقوق و مسولیت ها در یک قرارداد

بعد از امضا هر قرارداد، هر دو طرف مسول اند که خدمات وعده شده متن قرارداد را فراهم سازند. مثل (برای یک بار یا اینکه مثل اجاره قرارداد منزل برای مدت طویل). اگر یکی از طرفین قرارداد مسولیت های خود را انجام ندهد، از نگاه حقوق مدنی عواقب خراب برایش میداشته باشد (مثل: از طریق اخطار، دادخواهی از طریق محکمه مدنی، اطلاع دادن به شرکت وصول پول، اینکاسو) و یا هم از طریق قانون جزایی (مثل: از طریق محکمه، متهم ساختن از برای فریب دادن).

از این نگاه توسعه میشود که،

- قبل از امضا یک قرارداد، بررسی کردن کامل متن آن،
- با شتاب یک قرارداد را نباید امضا نمود،
- تا وقتی که متن قرارداد را کاملاً نفهمید، آنرا امضا ننمایید.

حمایت قانون

در برخی حقوق و قانون مدنی هم خوددآوری منع میباشد. برای بدست آوردن حق خود باید طرفین قرارداد کمک و حکم قضایی محکمه را تقاضا نمایند.



در مورد فیلم "بستن قرارداد - رعایت و فسخ آن. حقوق مدنی آلمان این جوری عمل می کند." در صفحه اینترنت ما www.justiz.bayern.de. در این فیلم اصول پایه ای حقوق مدنی آلمان در سه دقیقه بطور قابل فهم توضیح داده می شوند. توضیح داده می شود که مناسبات حقوقی بین شهروندان چگونه سامان داده شده است، آزادی قرارداد به چه معنی است، و البته همچنین چه تعهدات حقوقی هنگام بستن یک قرارداد بوجود می آیند.